



ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

від 22 вересня 2025 р.

Чернігів

№ 1172

Про затвердження проєкту

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про адміністративну процедуру», постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», на підставі експертного звіту (позитивного) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІВЕРЕКСПЕРТ» від 17.12.2024 № 02/043/24 (реєстраційний номер EX01:5515-8030-8242-5702 Редакція № 2) щодо розгляду проєктної документації на будівництво за проєктом: «Реконструкція будівель Старобілоуського ліцею за адресою: Чернігівська область, Чернігівський район, с. Старий Білоус, вул. Київська, 2», за результатом розгляду заяви НОВОБІЛОУСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (код згідно з ЄДРПОУ 04411898, місцезнаходження юридичної особи: 15501, Україна, Чернігівський р-н, Чернігівська обл., село Новий Білоус, вулиця Свиридовського, будинок, 54) від 09.09.2025 № 02-20/813

з о б о в' я з у ю :

1. Затвердити проєкт: «Реконструкція будівель Старобілоуського ліцею за адресою: Чернігівська область, Чернігівський район, с. Старий Білоус, вул. Київська, 2», розроблений ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕЛЬТА ПРОЕКТКОНСАЛТ УКРАЇНА», рекомендований до затвердження ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІВЕРЕКСПЕРТ», з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів – СС2.

Сукупний показник – СС2.

Об'єкт	ТЕП			
Старобілоуський ліцей Тип: Комплекс (будова) Код ДКБС: 1263.3 Будівлі шкіл та інших	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа ділянки (га),	0.888		
	Площа забудови, м ²	3578.3		
	Площа озеленення, м ²	1544		
	Загальна площа будівлі, м ²	7473.88	Загальна площа	

середніх навчальних закладів Вид будівництва: Реконструкція Примітка до періоду будівництва: не вказано	Гранична висота будівлі/споруди, м	20		
	Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м ²	3818.39		
	Корисна площа, м ²	6447.74		
	Опалювальна площа, м ²	7182.69		
	Кількість поверхів	5	2, 4, 5	
	Поверховість	4	1, 3, 4	
	Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м ³	7380		
	Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м ³	24645		
	Опалювальний будівельний об'єм, м ³	27602.07		
	Житлова площа приміщень, м ²	0		
	Кількість створених робочих місць, од.	82		
	у тому числі:	55	В першу зміну	
	у тому числі:	27	В другу зміну	
	Річна потреба в електроенергії, МВт·год	881		
	Питомий показник споживання первинної електроенергії (ер), кВт×год/ м ²	68.408	кВт·год/ м ³	
	Загальний показник питомого енергоспоживання при опаленні та охолодженні (EP _{use}), кВт×год/ м ² [кВт×год/ м ³]	25.32	кВт·год/ м ³	
	Питомий показник викидів парникових газів (МСO ₂), кг/м ²	48.03		
	Річна потреба в воді, тис.м ³	6.53		
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	540.3		
	Тривалість будівництва, міс.	20		

	Кошторисна вартість, тис. грн	383 537.649		
	Будівельний об'єм, м ³	32025		
	Ступінь вогнестійкості,	2		
	Потужність,	506	Учнів	
	у тому числі:	34	В першу зміну	
	у тому числі:	166	В другу зміну	
	інформація про наявність інженерного забезпечення			
	Показник	Значення		
	Опалення	місцеве		
	Вентиляція	Так		
	Водопостачання	Так		
	Каналізація та водовідведення	Місцева		
	Газопостачання	Так		
	Електропостачання та освітлення	Так		
	Слабкострумні пристрої	Так		
	Блискавкозахист	Так		
	Домофон	Ні		
	Автоматизація та диспетчеризація	Так		
Локальні очисні споруди Тип: споруда Вид будівництва: Реконструкція	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа забудови, м ²	292		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	20		
	Загальна площа приміщень, м ²	0		
	Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м ²	0		
	Кількість поверхів	0		
	Висота будівлі, м	0		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.225		
	Періодична кількість осіб на об'єкті, осіб	2		
	Постійна кількість осіб на об'єкті, осіб	0		
	Кількість осіб зовні об'єкта, осіб	395		
	Кошторисна вартість, тис. грн	383 537.649	Всього по комплексу	
Блок 1	Показник	Значення	Примітка	За чергами

Тип: Будівля Код ДКБС: 1263.3 Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів Вид будівництва: Реконструкція				і п.к.
	Площа забудови, м ²	596		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	20		
	Загальна площа приміщень, м ²	2183.63		
	Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м ²	579.32		
	Корисна площа, м ²	2012.38		
	Кількість поверхів	5		
	Кількість надземних поверхів	4		
	Кількість підземних поверхів	1	Підвальний	
	Цокольний поверх	0		
	Загальний будівельний об'єм, м ³	8353		
	Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м ³	1565		
	Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м ³	6788		
	Кількість створених робочих місць, од.	31		
	у тому числі:	20	В першу зміну	
	у тому числі:	11	В другу зміну	
	Річна потреба в паливі, тис.т	0.075	Всього по комплексу	
	Річна потреба в електроенергії, МВт·год.	881	Всього по комплексу	
	Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
	Річна потреба в воді, тис.м ³	6.53	Всього по комплексу	
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	540.3	Всього по комплексу	
	Тривалість будівництва, міс.	20	Всього по комплексу	
	Висота будівлі, м	18.12		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.225		
	Кількість осіб зовні	180		

	об'єкта, осіб			
	Періодична кількість осіб на об'єкті, осіб	0		
	Постійна кількість осіб на об'єкті, осіб	180		
	Кошторисна вартість, тис. грн	383 537.649	Всього по комплексу	
	інформація про наявність інженерного забезпечення			
	Показник		Значення	
	Опалення		Місьове	
	Вентиляція		Так	
	Водопостачання		Так	
	Каналізація та водовідведення		Місьова	
	Газопостачання		Ні	
	Електропостачання та освітлення		Так	
	Слабкострумні пристрої		Так	
	Блискавкозахист		Так	
	Домофон		Ні	
	Автоматизація та диспетчеризація		Так	
Блок 2 Тип: Будівля Код ДКБС: 1263.3 Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів Вид будівництва: Реконструкція Примітка до періоду будівництва: не вказано	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа забудови, м ²	942		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	20		
	Загальна площа приміщень, м ²	821.45		
	Площа приміщень (мість) загального користування (в тому числі допоміжних), м ²	486.61		
	Корисна площа, м ²	774.38		
	Кількість поверхів	1		
	Кількість надземних поверхів	1		
	Кількість підземних поверхів	0		
	Цокольний поверх	0		
	Загальний будівельний об'єм, м ³	4350		
	Кількість створених робочих мість, од.	17		
	у тому числі:	12	В першу зміну	
	у тому числі:	5	В другу зміну	

	Річна потреба в паливі, тис.т	0.075	Всього по комплексу	
	Річна потреба в електроенергії, МВт·год.	881	Всього по комплексу	
	Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
	Річна потреба в воді, тис.м ³	6.53		
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	540.3	Всього по комплексу	
	Тривалість будівництва, міс.	20	Всього по комплексу	
	Висота будівлі, м	8.92		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.225		
	Кількість осіб зовні об'єкта, осіб	395		
	Періодична кількість осіб на об'єкті, осіб	383		
	Постійна кількість осіб на об'єкті, осіб	12		
	Кошторисна вартість, тис. грн	383 537.649	Всього по комплексу	
	інформація про наявність інженерного забезпечення			
	Показник		Значення	
	Опалення		Місцеве	
	Вентиляція		Так	
	Водопостачання		Так	
	Каналізація та водовідведення		Місцева	
	Газопостачання		Ні	
	Електропостачання та освітлення		Так	
	Слабкострумні пристрої		Так	
	Блискавкозахист		Так	
	Домофон		Ні	
	Автоматизація та диспетчеризація		Так	
Блок 3 Тип: будівля Код ДКБС: 1263.3 Будівлі шкіль та інших середніх навчальних закладів Вид	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа забудови, м ²	1710		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	20		
	Загальна площа приміщень, м ²	4440		
	Площа приміщень (місць) загального	2752.46		

будівництва: Реконструкція Примітка до періоду будівництва: не вказано	користування (в тому числі допоміжних), м ²			
	Корисна площа, м ²	3636.18		
	Кількість поверхів	4		
	Кількість надземних поверхів	3	1, 3	
	Кількість підземних поверхів	1		
	Цокольний поверх	0		
	Загальний будівельний об'єм, м ³	19215		
	Будівельний об'єм нижче 0,00, м ³	5815		
	Будівельний об'єм вище 0,00, м ³	13400		
	Кількість створених робочих місць, од	34		
	у тому числі:	23	В першу зміну	
	у тому числі:	11	В другу зміну	
	Річна потреба в паливі, тис.т	0.075	Всього по комплексу	
	Річна потреба в електроенергії, МВт·год.	881	Всього по комплексу	
	Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
	Річна потреба в воді, тис.м ³	6.53	Всього по комплексу	
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	540.3	Всього по комплексу	
	Тривалість будівництва, міс.	20	Всього по комплексу	
	Висота будівлі, м	15.497		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.225		
	Кількість осіб зовні об'єкта, осіб	203		
	Періодична кількість осіб на об'єкті, осіб	0		
	Постійна кількість осіб на об'єкті, осіб	203		
	Кошторисна вартість, тис. грн	383 537.649	Всього по комплексу	
	інформація про наявність інженерного забезпечення			

	Показник		Значення	
	Опалення		Місцеве	
	Вентиляція		Так	
	Водопостачання		Так	
	Каналізація та водовідведення		Місцева	
	Газопостачання		Ні	
	Електропостачання та освітлення		Так	
	Слабкострумні пристрої		Так	
	Блискавкозахист		Так	
	Домофон		Ні	
	Автоматизація та диспетчеризація		Так	
Автономне джерело теплопостачання Тип: Будівля Вид будівництва: реконструкція	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа забудови, м ²	38.3		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	20		
	Загальна площа приміщень, м ²	28.8		
	Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м ²	0		
	Корисна площа, м ²	24.8		
	Кількість поверхів	1		
	Кількість надземних поверхів	1		
	Кількість підземних поверхів	0		
	Цокольний поверх	0		
	Загальний будівельний об'єм, м ³	107		
	Кількість створених робочих місць, од	0		
	Річна потреба в паливі, тис.т	0.075	Всього по комплексу	
	Річна потреба в електроенергії, МВт·год.	881	Всього по комплексу	
	Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
	Річна потреба в воді, тис.м ³	6.53	Всього по комплексу	
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	540.3	Всього по комплексу	
	Тривалість будівництва,	20	Всього по	

	міс.		комплексу	
	Висота будівлі, м	5.06		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.225		
	Постійна кількість осіб на об'єкті, осіб	0		
	Періодична кількість осіб на об'єкті, осіб	2		
	Кількість осіб зовні об'єкта, осіб	395		
	Кошторисна вартість, тис. грн	383 537.649	Всього по комплексу	

2. Загальному відділу апарату Чернігівської обласної державної адміністрації довести це розпорядження до відома **НОВОБІЛОУСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ** (код згідно з ЄДРПОУ 04411898, місцезнаходження юридичної особи: 15501, Україна, Чернігівський р-н, Чернігівська обл., село Новий Білоус, вулиця Свиридовського, будинок, 54) шляхом його вручення у порядку, визначеному Законом України «Про адміністративну процедуру».

3. Це розпорядження набирає чинності з дня доведення його до відома **НОВОБІЛОУСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Чернігівської обласної державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Начальник

В'ячеслав ЧАУС