



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 05 лютого 2025 р.

Чернігів

№ 118

Про схвалення ескізного проекту

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», на підставі експертного звіту (позитивного) ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» від 03.12.2024 № 800/е/24 (реєстраційний номер EX01:2078-4042-7278-4773) щодо розгляду проєктної документації на будівництво за ескізним проєктом: «Реконструкція будівлі відокремленого структурного підрозділу КНП «Чернігівська обласна лікарня» ЧОР обласний центр реабілітації та відновного лікування за адресою вул. В'ячеслава Чорновола, 24 в м. Чернігові»,

з о б о в'яз у ю :

1. Схвалити ескізний проєкт: «Реконструкція будівлі відокремленого структурного підрозділу КНП «Чернігівська обласна лікарня» ЧОР обласний центр реабілітації та відновного лікування за адресою вул. В'ячеслава Чорновола, 24 в м. Чернігові», розроблений ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВБК СТАНДАРТ», рекомендований до схвалення ДЕРЖАВНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ», з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів – СС3.

Сукупний показник – СС3.

Найменування	Одиниця виміру	Показник
Найменування об'єкта будівництва		«Реконструкція будівлі відокремленого структурного підрозділу КНП «Чернігівська обласна лікарня» ЧОР обласний центр реабілітації та відновного лікування за адресою вул. В'ячеслава Чорновола, 24 в м. Чернігові»

Вид будівництва, тривалість експлуатації	Реконструкція. Розрахунковий строк експлуатації: Будівля А-3/А-4 – 100 років; Будівля Е-2 – 100 років; Будівля Б-1 – 60 років; СПП із захисними властивостями сховища – 100 років							
Об'єкти будівництва		Будівля А-3/А-4	СПП	Всього 1 черга	Будівля Е-2	Будівля Б-1	Всього 2 черга	Загалом
Черги будівництва		1 черга			2 черга			
Загальна кошторисна вартість будівництва, в т. ч.	тис. грн	718581,132		718581,132	122839,417		122839,417	841420,549
будівельних робіт	тис. грн	436743,352		436743,352	82122,735		82122,735	518866,087
устаткування	тис. грн	103754,29		103754,29	12688,586		12688,586	116442,876
інших витрат	тис. грн	178083,49		178083,49	28028,096		28028,096	206111,586
Поверховість	поверхів	3-4	1 (підземний)	-	2	1	-	-
Ступінь вогнестійкості	ступінь	II	II	-	III	III	-	-
Площа ділянки (загальна)	га	1,733						1,733
Площа озеленення	м ²	7041						7041
Площа забудови	м ²	2208,0	95,2	2303,2	518,0	771,8	1289,8	3593,0
Місткість, пропускна спроможність:								
амбулаторія	Пацієнтів/доба	30	-	30	-	-	-	30
стаціонар	місць	82	-	82	-	-	-	82
ветеранська організація	людей/доба	-	50	50	10	-	10	60
соціальна служба	людей/доба	-	-	-	5	-	5	5

міні-готель	місць	-	-	-	9	-	9	9
Загальна площа	м ²	8973,84	1611,63	10585,47	1296,86	724,88	2021,74	12607,21
Корисна площа	м ²	7933,05	1416,91	9349,96	1121,72	651,8	1773,52	11123,48
Будівельний об'єм	м ³	37282,53	8675,39	45957,92	4538	3182,68	7720,68	53678,6
Опалювальний будівельний об'єм	м ³	18176,89	4109,04	22285,93	2002,14	2772,08	4774,22	27060,15
Опалювальна площа	м ²	6312,18	1312,88	7625,06	662,83	693,02	1355,85	8980,91
Кількість створених робочих місць	місце	106	4	110	5	13	18	128
Показники річних витрат ресурсів:								
води	тис.м ³	7,557		7,557	3,755		3,755	11,312
електричної енергії	тис. кВт*год	2150,58		2150,58	584,00	584,00		2734,58
теплової енергії	Гкал	1791,91	361,44	2153,3	176,66	129,23	305,89	2459,23
Тривалість будівництва	місяці в	13,2		13,2	7,0		7,0	20,2
Термін першого планового обстеження технічного стану будівлі	років	5	10	-	5	5	-	-
Перелік конструкцій категорії відповідальності А	Перекриття, покриття, несучі стіни, фундаменти, колони							

Перелік конструкцій категорії відповідальності Б	Не несучі стіни							
Гранична висотність будівлі	м	17,75	3,4	-	10,31	6,4	-	-
Клас СПП із захисними властивостями сховища	клас	-	A-IV	-	-	-	-	-

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Начальник

В'ячеслав ЧАУС