

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту
регіональної цільової Програми створення та ведення містобудівного
кадастру Чернігівської області на 2016-2021 роки

Одним з пріоритетних питань територіального розвитку та містобудування в цілому є створення та подальше ведення містобудівного кадастру як державної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

Створення системи містобудівного кадастру області та запуск геопорталу (веб-сайту) в експлуатацію дасть можливість в повному обсязі реалізувати Схему планування території області, стратегію її розвитку, постійно забезпечувати органи державної та місцевої влади актуальною і об'єктивною інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричних даних, використовувати широкий функціонал формування запитів до інтерактивної цифрової бази даних містобудівного кадастру області, створить можливість розміщення користувацької картографічної інформації, тощо. Користувачі в свою чергу отримають широке коло геоінформаційних сервісів і послуг, можливість отримання вільного доступу до затвердженої містобудівної документації через геопортал містобудівного кадастру.

Так, по всіх областях розроблені та затверджені відповідні програми, наразі розроблені та вже функціонують геопортали містобудівного кадастру Львівської області, Дніпровської області, Одеської області, в тестових режимах працюють геопортали Чернівецької області, Івано-Франківської області, Донецької області, створений макет геопорталу Сумської області, ведуться роботи по тестуванню геопорталів містобудівного кадастру в Житомирській області, Запорізькій, Луганській, Донецькій області.

Управлінням містобудування та архітектури Чернігівської обласної державної адміністрації, на виконання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 №559 «Про містобудівний кадастр» розроблено регіональну цільову Програму ведення містобудівного кадастру Чернігівської області на 2016-2020 роки (далі - Програма), яку затверджено рішенням Чернігівської обласної ради другої сесії сьомого скликання від 18.12.2015 року. В минулому, 2019 році, рішенням Чернігівської обласної ради двадцять першої сесії обласної ради сьомого скликання 18 грудня 2019 року № 9-21/VII до Програми були внесені зміни.

В 2016 році Програма не фінансувалась, що фактично призвело до затримки у виконанні заходів спрямованих на створення системи містобудівного кадастру області.

В 2017 році на реалізацію заходів Програми були виділені 300 тис. грн., які були освоєні на придбання комплексу робочої графічної станції та спеціального програмного забезпечення для ведення містобудівного кадастру - «Програмний комплекс Softpro: містобудівний кадастр».

В 2018 році, на реалізацію заходів Програми були виділені 300 тис. грн., за рахунок яких було придбано обладнання другої черги апаратно-технічного та серверного забезпечення системи містобудівного кадастру області - дві робочі станції (ноутбуки), пристрій для друку (МФУ), фізичний сервер для розгортання геопорталу містобудівного кадастру області, джерело безперебійного живлення до серверу та проводились роботи по обробці даних, встановленню та загальному налаштуванню програмного та серверного забезпечення.

В 2019 році, на реалізацію заходів Програми були виділені 300 тис. грн., за рахунок яких було проведено подальше формування апаратно-технічного та програмного забезпечення (серверне обладнання, проведення обробки даних (формування) структури БД МБКЧО та структур відповідних тематичних (інформаційних) шарів, як складових містобудівного кадастру на геопорталі ПС МБКЧО).

В 2020 році на реалізацію заходів Програми були виділені 300 тис. грн., за рахунок яких було проведено закупівлю широкоформатного скануючого плоттера - для оцифровки та введення в базу даних містобудівного кадастру картографічних матеріалів та графічних креслень містобудівної документації, можливості друку витягів та довідок з містобудівного кадастру. Також були проведені закупівлі робіт по модернізації та вдосконаленню роботи геопорталу містобудівного кадастру (створення кабінету надавача геопросторової інформації, головного адміністратора системи та інше)

Наразі фактично завершено роботи по тестуванню 1-шої редакції геопорталу містобудівного кадастру області.

В результаті змін в профільному законодавстві, неповного фінансування в попередніх роках та з метою уточнення показників виконання та обсягів необхідного фінансового забезпечення, Управління містобудування та архітектури розроблено проект внесення змін до Програми.

Новою редакцією пропонується викласти назву Програми в новій редакції – «регіональна цільова Програма створення та ведення містобудівного кадастру Чернігівської області на 2016-2021 роки» (передбачається продовження терміну реалізації Програми на один рік (до 2021 року) та збільшення загального обсягу ресурсного забезпечення Програми на 2021 рік шляхом зменшення призначень на 2020 рік, без змін загального обсягу фінансування. Також в проекті змін до Програми оновлено результативні показники та перелік заходів з врахуванням освоєних в поточному році коштів. Для забезпечення максимальної ефективності виконання заходів Програми приведено у відповідність до поточних цін очікувана вартість апаратно-технічного та програмного забезпечення.

Основний стримуючий фактор (проблема) реалізації Програми:

Незавершеність та неузгодженість законодавчої бази в сфері ведення містобудівного кадастру. Відсутність чітких технічних норм для створення геоінформаційних систем та їх складових.

Основні завдання на 2021 рік:

- Завершення формування апаратно-технічного забезпечення містобудівного кадастру області;
- Тестова експлуатація 2-гої редакції геопорталу містобудівного кадастру в дослідному режимі;
- Вдосконалення (доукомплектація) функціоналу геопорталу (веб-сайту) містобудівного кадастру додатковими модулями;
- Підключення по WEB-протоколам держаних геоінформаційних ресурсів, регіональних кадастрових системи;
- Налагодження взаємодії зі структурними підрозділами ОДА, РДА, іншими суб'єктами надання інформації до містобудівного кадастру Чернігівської області.

Начальник

Олександр ДМИТРЮК