

**Пояснювальна записка до проекту рішення
двадцять другої сесії обласної ради сьомого скликання
«Про внесення змін до Програми використання та охорони земель
Чернігівської області на 2011-2020 роки»**

Інвентаризація земель проводиться з метою встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нераціонально або не за цільовим призначенням, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель розробляється за рахунок коштів Державного, місцевих бюджетів, а також коштів, що надійшли в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва.

Сьогодні в обласному бюджеті зберігаються кошти, які надійшли в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва в загальній сумі 2500,0 тис. грн. Крім того за цією статтею планується отримати надходжень у сумі 400,0 тис. грн.

У 2020 році пропонується на проведення інвентаризації земель державної власності несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів загальною площею 10391,0000 га витратити 2500,0 тис. грн. (не використані у попередні роки) та 100,0 тис. грн (з планових надходжень у 2020 році).

Враховуючи викладене запропоновано внести зміни в додаток 19 до Програми використання та охорони земель Чернігівської області на 2011-2020 роки.

В результаті проведення інвентаризації землі буде створена повноцінна база даних про земельні ділянки за межами населених пунктів на паперових та електронних носіях. Влада отримає можливість організації постійного контролю за використанням земель; виявлення всіх землекористувачів, власників землі зі встановленням меж їх ділянок; виявлення земельних ділянок, що не використовуються або використовуються нераціонально, не за цільовим призначенням.

У зв'язку з децентралізацією влади, яка відбувається в Україні, та майбутнім збільшенням громад шляхом їх об'єднання, інвентаризація землі стане одним із ключових факторів їх подальшого успіху та розвитку кожної громади зокрема.

В.о. директора Департаменту
розвитку економіки та
сільського господарства
обласної державної адміністрації

С.І. Полторацька